



PLAN DE OBRAS DE MEDIANO Y LARGO PLAZO

UNIVERSIDAD DE LA REPÚBLICA

Montevideo, 6 de junio de 2013.

Inversión y transformación de la infraestructura edilicia de la UdelaR

Este nuevo Programa de la UdelaR, de acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Presupuesto, empezó a implementarse en 2011. En esta Rendición de Cuentas se está informando la marcha del plan en su segundo año de ejecución y la planificación de los próximos tres años del quinquenio en curso.

Durante 2012 se realizaron obras en distintas regiones del país que permitieron habilitar al uso los siguientes edificios universitarios:

Regionales del Interior

- Primera etapa de la sede Maldonado del Centro Universitario de la Región Este; 1600 m² de espacios dedicados a la investigación, laboratorios y oficinas, así como laboratorios de enseñanza y sala de informática.
- Primera etapa Sede Rocha del Centro Universitario de la Región Este. Un edificio de 1900m² que permiten el desarrollo integrado de las actividades universitarias en Rocha. El edificio cuenta con dos alas, una dedicada a laboratorios de alta especialización y oficinas de investigadores, otra en donde se ubican aulas, oficinas administrativas, biblioteca y salón de usos múltiples.
- Aulario en Paysandú, Centro Universitario de la Región Noroeste. Se realizó obra nueva y adaptación de espacios construidos a fin de poner al uso universitario 1350 m² de aulas y oficinas. A diciembre del 2012 quedaron pendientes de realizar tareas vinculadas a adaptación de áreas en uso, el monto destinado a las mismas fue \$ 790.650 que se solicita mantener en reserva para ser ejecutado en 2013 con los mismos fines.
- Laboratorios altamente especializados en estación experimental Mario Cassioni de la Facultad de Agronomía, Centro Universitario de la Región Noroeste. Este edificio de 500 m² totales se construyó y habilitó al uso en dos etapas. La primera parte en 2012 y los 280 m² finales quedaron habilitados en abril del 2013.

Área Metropolitana

- Clínicas Odontológicas, finalización de las obras e instalación de equipamiento de clínicas en la Facultad de Odontología, un área total de 1100 m2 dedicados al desarrollo integrado de la enseñanza y la asistencia odontológica de la población.
- Sede del Instituto de Computación, Facultad de Ingeniería. Edificio anexo al de la sede central de la Facultad; 1800 m2 dedicados a actividades de investigación y enseñanza en un área del conocimiento de particular importancia en el proceso de desarrollo del Uruguay.
- Avances en la recuperación de espacios al uso universitario en el edificio de la ex fábrica Alpargatas en el barrio Goes. Este edificio se adquirió en la década pasada, se refuncionalizan año a año áreas de la antigua fábrica para el uso de las Facultades de Química y Medicina.

Se realizaron además avances importantes en la obra del Instituto de Producción Animal de la Facultad de Veterinaria, la construcción de 3865 m2 situada en Libertad, departamento de San José, quedará habilitada al uso en el último trimestre del 2013. Constituye la primera etapa en el proceso de descentralización de la sede central de esta Facultad.

Por otra parte se efectuaron importante obras de infraestructura eléctrica para canchas de fútbol en Malvín Norte. El objetivo fue relocalizar actividades deportivas de Bienestar Universitario y clubes de baby fútbol, liberando así terreno universitario en Parque Batlle. Se iniciaron allí las obras de fundaciones del conjunto de edificios para la Facultad de Enfermería, Escuela de Nutrición, Escuela de Parteras y Escuela de Tecnología Médica de la Facultad de Medicina.

En 2012 la UdelaR decidió, en uso de la potestad que le confiere el artículo 253 de la Ley 18834, constituir un fideicomiso a ser administrado por la Corporación Nacional para el Desarrollo (CND) con el objetivo de encargar al mismo los procesos de licitación y construcción de la sede Tacuarembó de la Universidad. Un edificio de 2000 m2 destinados al desarrollo integrado de las funciones universitarias que se construirá en un pedio dado en comodato por el Instituto Nacional de Investigaciones Agropecuarias (INIA) en las afueras de la ciudad de Tacuarembó. Se destinaron a este proyecto 100 millones de pesos de fondos de inversión del programa presupuestario 352- Plan de Obras de Mediano y Largo Plazo.

En 2012 se realizaron además gastos e inversiones asociados al avance de dos grandes proyectos del POMLP en el área metropolitana: el conjunto edilicio a

construir en el predio del ex asilo Larrañaga y la nueva sede central de la Facultad de Veterinaria en la intersección de ruta 8 y ruta 102.

En el cuadro que sigue se informa acerca de la asignación y la ejecución de fondos en el año 2012 para cada uno de los proyectos mencionados.

UNIVERSIDAD DE LA REPÚBLICA
OBRAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE OBRAS DE MEDIANO Y LARGO PLAZO AÑO 2012

Cifras en \$

A) FINANCIACIÓN ARTÍCULO 685 LEY 18719

Concepto	Ubicación geográfica	Asignación	Ejecución	Saldo sin Ejecutar
Obras culminadas en 2012:				
Fac. de Odontología	Montevideo - Parque Battle	2.573.653	2.573.653	0
Fac. de Ingeniería - Inst. de Computación	Montevideo - Parque Rodó	28.267.916	28.267.916	0
Nueva sede Comedor N° 1	Montevideo - Cordón	783.572	783.572	0
Laboratorio Polo Agroalimentario	Paysandú - Est. M.Cassinoni	7.826.327	7.826.327	0
Obras en curso con etapas habilitadas al uso en 2013:				
CURE sede Maldonado	Maldonado - ciudad	36.635.478	36.635.478	0
CURE sede Rocha	Rocha - ciudad	32.843.511	32.843.511	0
Aulario	Paysandú - ciudad	22.908.202	22.117.552	790.650
Fac. de Veterinaria - Instituto de Producción Animal	San José - Libertad	16.562.569	16.562.569	0
Fac. de Química - ex Alpargatas	Montevideo - Goes	9.439.240	9.439.240	0
Fac. de Medicina - ex Alpargatas	Montevideo - Goes	23.927.646	23.927.646	0
Obras en curso:				
Fac. Enfermería - Esc. Nutrición, Esc. Tecnol.(1)	Montevideo - Parque Battle	1.351.113	1.351.113	0
Médica y Esc.de Parteras				
Canchas Malvin Norte	Montevideo - Malvin	4.113.612	4.113.612	0
Proyectos en curso:				
CURNE sede Tacuarembó	Tacuarembó - ciudad	100.000.000	100.000.000	0
Aulario Área Social - Espacio de la Comunicación y la Información	Montevideo - Parque Rodó	1.234.882	1.234.882	0
Fac. de Veterinaria - sede ruta 8 y ruta 102	Montevideo - suburbano	2.194.671	2.194.671	0
Total Obras y Proyectos		290.662.392	289.871.742	790.650
Software CAD		181.387	181.387	
Total Artículo 685 Ley 18719		290.843.779	290.053.129	790.650

Durante el año 2013 y siguientes de este quinquenio se continuará avanzando en los conjunto de proyectos aprobados por el Poder Legislativo en el año 2010 como fundamento de la creación de un nuevo programa presupuestario dedicado a inversiones en infraestructura para la Universidad. A esta lista de proyectos sólo se ha incorporado un nuevo edificio en la Regional Norte – Salto de 1500m² con el fin de adecuar la infraestructura edilicia a la demanda de nuevos espacios para la investigación que requieren los Polos de Desarrollo Universitario radicados en la zona.

Durante el año 2013 se planifican las siguientes acciones:

Regionales del Interior

- Segunda etapa de la sede Maldonado del Centro Universitario de la Región Este; 2435 m² de espacios dedicados a la enseñanza y oficinas administrativas y de gobierno de la regional.
- Segunda etapa Sede Rocha del Centro Universitario de la Región Este. Un edificio de 1700m² con espacios dedicados a laboratorios de alta especialización y oficinas de investigadores, aulas y un salón de actos.
- Desarrollo del proyecto y licitación de la sede Treinta y Tres de la Universidad, un edificio de 1000 m² a construir en un predio que el INIA ha dado en comodato a la Universidad cercano al centro de la ciudad de Treinta y Tres.
- Desarrollo del proyecto y licitación del edificio anexo a la sede urbana de la Regional Norte.

Área Metropolitana

- Fin de las obras y puesta al uso del nuevo edificio del Instituto de Producción Animal de la Facultad de Veterinaria en Libertas, San José.
- En el predio del ex asilo Larrañaga se inicia la construcción, la licitación quedó adjudicada en 2012, de un aulario para el Área Social y la sede central del Espacio de la Comunicación y la Información. Se trata de dos edificios conectados por el Portal Rabú, 12950m² que se pondrán al uso en el año 2015.
- Culminación de obras de cimientos e infraestructura en Parque Batlle. Licitación e inicio de construcción de un primer lote del conjunto edilicio previsto en esta zona de la ciudad; 6000 m² de oficinas, aulas y laboratorios que darán asiento a la Escuela de Nutrición y actividades de enseñanza de

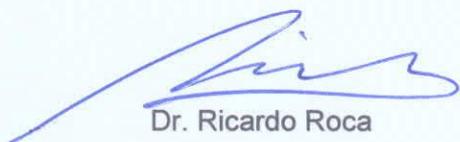
- los futuros usuarios del complejo edilicio. Se prevé que la obra esté culminada al fin del quinquenio.
- Elaboración del proyecto final de la nueva sede de la Facultad de Veterinaria, un conjunto de edificios de más de 15000 m2 que incluye áreas dedicadas a la enseñanza, la investigación y la extensión así como un nuevo y moderno local para el único hospital veterinario que existe en el país, hoy situado en el centro de un barrio residencial de la ciudad de Montevideo. Durante este año se realizarán las obras de infraestructura vial e instalaciones eléctricas y sanitarias de gran envergadura, se trata de un predio suburbano de gran extensión en el que se construyen calles internas en las que se asentarán los nuevos edificios.

En 2013 se estima una ejecución de 543 millones de pesos, que se financian con fondos del presupuesto nacional y fondos provenientes de la recaudación del adicional del Fondo de Solidaridad.

En 2014 y 2015 se completarán las obras en Tacuarembó, Treinta y Tres y Salto y se desarrollará el proyecto y licitación de la sede Rivera a construirse en predio de la Administración Nacional de Enseñanza Pública de esa ciudad.

En el área metropolitana durante estos dos años se estarán culminando etapas de obras en los edificios en Parque Batlle y en el predio del ex asilo Larrañaga. Se licitará en el año 2014 la construcción de un segundo edificio en Parque Batlle, 5000 m2 dedicados a aulas para todos los servicios universitarios usuarios de este complejo edilicio, así como oficinas para la escuela de Parteras y Tecnología Médica de la Facultad de Medicina.

La Universidad ha creado en 2011 una estructura de gestión específica para el POMLP, basada en una lógica de gestión por proyectos o conjunto de proyectos. Si bien no ha culminado la implementación de la misma se entiende que se han logrado mejoras significativas en el ritmo de ejecución de los proyectos. Durante 2013 se culminará el proceso de selección de responsables de proyecto, recursos humanos claves para incrementar la eficiencia en la ejecución de las obras.



Dr. Ricardo Roca



Ec. Gabriela Fachola



Arq. Pablo Briozzo