

## **Comisión Programática Presupuestal 14/08/2017**

La Comisión Programática Presupuestal de fecha 14/08/2017 acuerda aprobar la propuesta de financiamiento que luce en Anexo 2 a efectos de completar los recursos para la ejecución de las Obras a realizarse en los Centros de Maldonado, Salto, Tacuarembó y Paysandú, de acuerdo al informe del Plan de Obras de Mediano y Largo Plazo – POMLP que luce en el Anexo 1.

**Votación 7 en 8 (Voto negativo de AFFUR)**



UNIVERSIDAD  
DE LA REPÚBLICA  
URUGUAY

Montevideo, 16 de Agosto de 2017.

Sres. Miembros del CDC – Consejo Directivo Central

**INFORME - Obras a realizar en los Centros del Interior**

Se presenta un informe sobre obras propuestas en los Centros de Maldonado, Salto, Tacuarembó y Paysandú. Las obras forman parte del Plan de Obras de Mediano y Largo Plazo – POMLP (resolución n° 6 CDC sesión 09.03.2010). La obra de Salto está incluida en la Planificación Financiera de Obras para el período 2016-2019 (resolución n° 14 CDC sesión 05.07.2016).

**1. CURE Sede Maldonado – Aulario de Emergencia**

La Intendencia de Maldonado ha comunicado su intención de dar otro destino al espacio bajo las gradas del Estadio Municipal donde actualmente se dictan clases del CURE. El Aulario propuesto en el predio de la sede, con una superficie 570 m<sup>2</sup>, permitirá recuperar un 50% de la superficie que se perdería.

La estimación de costo de las obras es de \$ 31.240.000 millones. Se cuenta con financiamiento parcial aprobado según resolución del Plenario de CCI de fecha 24.04.2017. Se propone una licitación en modalidad APL (anteproyecto Apto Para Licitación).

**2. CENUR Litoral Noroeste sede Salto - Complemento a obra de Plataforma de Investigación**

La empresa adjudicataria de las obras de la Plataforma de Investigación en Salto (LP 01/2016, obra iniciada en febrero 2017) rescindió unilateralmente el contrato a partir de una situación de concurso por lo cual debe realizarse un nuevo procedimiento licitatorio. El avance de lo ejecutado a fecha de rescisión fue de un 4% por lo que la nueva licitación deberá realizarse por la casi totalidad de las obras.

Se requiere un complemento a los fondos disponibles estimado en \$ 18.000.000 a efectos de contemplar el incremento por ajuste de precios. Se cuenta con financiamiento parcial de CSIC, aprobado según resolución del CDC del 08.08.2017.

**3. Aulario Tacuarembó**

La obra forma parte del proyecto de ampliación del Campus elaborado en 2013. Se ha construido una primera etapa de 430 m<sup>2</sup>. Resta la ejecución de dos módulos que totalizan 460 m<sup>2</sup> adicionales: (1) aula principal para 135 plazas y (2) tres aulas y servicios higiénicos. La obra permitirá reducir alquileres.

En junio pasado la Udelar instruyó al Fideicomiso Udelar CND el Llamado para la ejecución de las obras del primer módulo - aula de 135 plazas (Resolución N° 10 del 27.06.2017).

La estimación de costo de las obras de ambos módulos, en el caso de ejecutarse simultáneamente, es de \$ 24.000.000. Se requiere un complemento de \$ 7.000.000 a adicionar a los fondos ya disponibles. Se propone ampliar el objeto del llamado, aún no convocado, incorporando el segundo módulo.

#### 4. **Obras en Terminal Paysandú**

La Intendencia de Paysandú invita a la Udelar para utilizar la estructura ociosa de la Ex Terminal de Ómnibus de la ciudad. La sede tiene necesidades de corto plazo en aulas. Las carreras de Salud y Deporte son las que presentan un crecimiento constante, por lo que es conveniente concentrar aulas en la zona de la Ex Terminal donde se ubican el Hospital Departamental y la Plaza de Deportes. Con esta obra la sede podrá contar con 1.450 m<sup>2</sup> propios (de los cuales requieren obras 750 m<sup>2</sup>) y 750 m<sup>2</sup> a compartir con ANEP. La obra permitirá reducir alquileres.

La estimación de costo de las obras es de \$ 8.200.000 millones. Se requiere un complemento de \$ 2.500.000 a adicionar a los fondos ya disponibles. Se propone una licitación en modalidad APL (anteproyecto Apto Para Licitación).

En sesión de la Comisión Programática Presupuestal de fecha 14.08.2017 fue aprobada una propuesta de financiamiento a efectos de completar los fondos necesarios para la ejecución de las obras.

#### **Notas:**

1. En todos los casos se dispone de anteproyectos y/o proyectos que permiten la realización de procedimientos de adquisición inmediatos. Los fondos se ejecutarán en 2017 y en el correr del año 2018, a excepción de la Plataforma de Investigación cuya finalización se prevé para marzo 2019.
2. Los montos indicados son a fecha de este informe. Los mismos están afectados por el ajuste de precios de la Industria de la Construcción con un incremento del 9 al 10% anual, de acuerdo a la evolución actual del Índice de Costos de la Construcción.



MBA. Arq. Adriana Gorga Moreira  
**Coordinadora General (s) – POMLP**

## Anexo 2

### Obras a realizar en Centros de Maldonado, Salto, Tacuarembó y Paysandú.

Pr. 01/01/2017

Obras	Monto en \$	Financiamiento posible	Monto en \$	Observaciones
Aulario de Emergencia CURE	31.240.000	Res. PLENARIO CCI 24.04.17	7.672.298	Exp.003051-000261-17
Licitación Labor. P3 - Lit. Norte	18.000.000	Res. CDC 08/08/2017	7.321.856	CSIC - Investigación
Aulario Tacuarembó	7.000.000	Saldos sin Ejecutar CCI	41.245.846	
<b>TOTAL</b>	<b>56.240.000</b>	<b>TOTAL</b>	<b>56.240.000</b>	

### Obra Terminal Paysandú - Costo \$ 8.200.000

Pr. 01/01/2017

Concepto	Monto en \$
Aporte ISEF (R. 13 Comisión Directiva ISEF 4/08/17)	2.500.000
<b>TOTAL</b>	<b>2.500.000</b>

DGPlan - 14/08/2017