



UNIVERSIDAD  
DE LA REPÚBLICA  
URUGUAY

Montevideo, 22 de mayo de 2018.

## **Distribución de Recursos Presupuestal para Mantenimiento**

La CAPPAA reunida en sesión del 22 de mayo de 2018 resuelve:

**1.** Aprobar en términos generales la propuesta de distribución de los **Fondos asignados a Mantenimiento y Programas de Edificios Existentes (POR, PAI, PSCI)** según expediente 015000-000701-18, proponiendo la distribución del **Cuadro 1** que toma en cuenta que los fondos destinados a Plan de Obras Regulares (POR) y los Planes y Gastos financiados por éste, sean actualizados de acuerdo al Índice de Costos de la Construcción – ICC, a efectos de no perder valor adquisitivo.

Esto supone disminuir la partida de Obras Críticas de la propuesta del citado expediente de \$ 25.000.000 a \$ 12.766.494. Por tal motivo, se solicita que en futuras distribuciones de economías y saldos de ejecución se considere destinar fondos para este fin.

### **CUADRO - Propuesta de distribución de fondos para Mantenimiento**

	<b>RECURSOS</b>	<b>USOS</b>
FONDOS 2018 POR Y PROGRAMAS - Res. 14 CDC sesión 05.07.2016.	\$ 176.395.311	
SALDOS Art. 542 POR UNICA VEZ - EXPE. N°014000-000047-14	\$ 5.691.923	
POR - Mantenimiento preventivo y correctivo a distribuir a servicios		\$ 78.306.701
POR - Mantenimiento preventivo CU Malvin Norte		\$ 1.000.000
Refuerzo mantenimiento CU Parque Batlle		\$ 330.000
Plan de Accesibilidad		\$ 22.400.000
Proyecto de Seguridad Contra Incendios		\$ 25.000.000
Obras Críticas		\$ 12.766.494
Mantenimiento Correctivo en función de criticidad - Azoteas y Cubiertas		\$ 24.016.372
Obras de urbanización en el nuevo predio del CURE sede Maldonado		\$ 4.794.977
Reserva BPS		\$ 8.400.000
Gastos		\$ 1.712.691
Fondo de Reserva para situaciones de emergencia		\$ 3.360.000
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 182.087.234</b>	<b>\$ 182.087.234</b>

**2.** Aprobar la distribución de los fondos asignados para Mantenimiento Preventivo (POR) de acuerdo al **Anexo 1**.

**3.** Aprobar la distribución de los fondos asignados para Proyecto de Seguridad Contra Incendios (PSCI) de acuerdo al **Anexo 2**.

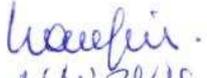


UNIVERSIDAD  
DE LA REPÚBLICA  
URUGUAY

4. Aprobar la distribución de los fondos asignados para Mantenimiento Correctivo asignado en función de criticidad – Impermeabilizaciones y Cubiertas de acuerdo al **Anexo 3**.
5. Proponer la distribución de los fondos asignados a Obras Críticas de acuerdo al listado de obras (**Anexo 4**) en la próxima sesión de esta Comisión.

Por CAPPPA:

  
WILLIAM GONZÁLEZ  
INTERIOR

  
NATIVIDAD  
PIZARRO

  
JORGE CASPER  
P/ÁREA SOCIAL Y ARTÍSTICA

  
R. de SALAZAR  
ÁREA CIEN

  
Prof. Dr. Raúl Riva Bernasconi  
DECANO  
Facultad de Odontología  
Universidad de la República  
COORDINADOR 2018  
MESA AREA SALUD

#### Adjuntos

- Anexo 1\_ Propuesta de Distribución de Mantenimiento Preventivo (POR)
- Anexo 2\_ Propuesta de Distribución de Proyecto de Seguridad Contra Incendios (PSCI)
- Anexo 3 \_ Propuesta de Distribución de Mantenimiento Correctivo asignado en función de criticidad – Impermeabilizaciones y Cubiertas
- Anexo 4 \_ Listado de Obras Críticas según Relevamiento 2018

ANEXO 1

UDELAR - DGA P.O.R. 2018	Mant. 2018 Distribución	DISTRIBUCIÓN POR FUENTE DE FINANCIACIÓN		Total asignado
		Fin. 1.1	Fin 1.2	
		1ra PARTIDA	2da PARTIDA s/aj.	
SERVICIO				
AGRONOMIA	8.725.740	1.023.901	7.701.839	8.725.740
ARQUITECTURA	4.447.840	581.963	3.865.877	4.447.840
CIENCIAS	5.440.422	623.767	4.816.655	5.440.422
C.ECONOMICAS	3.084.049	298.255	2.785.794	3.084.049
C.SOCIALES	2.139.086	248.330	1.890.756	2.139.086
DERECHO	3.289.130	433.653	2.855.476	3.289.130
ENFERMERIA	781.590	272.131	509.459	781.590
HUMANIDADES	1.674.009	208.107	1.465.902	1.674.009
INGENIERÍA	8.612.906	1.072.419	7.540.487	8.612.906
MEDICINA	7.615.128	896.618	6.718.509	7.615.128
HIGIENE	2.352.927	390.446	1.962.481	2.352.927
NUTRICIÓN	697.289	74.847	622.443	697.289
ODONTOLOGÍA	2.666.238	275.656	2.390.582	2.666.238
PSICOLOGÍA	2.169.129	226.890	1.942.239	2.169.129
QUIMICA	5.705.493	741.153	4.964.340	5.705.493
VETERINARIA	4.499.719	530.450	3.969.269	4.499.719
I.E.N.B.A	955.130	109.351	845.780	955.130
FAC.ARTES	2.503.057	278.574	2.224.483	2.503.057
E.U.M.	101.688	12.547	89.141	101.688
AULARIO SALUD Y FHCE	572.135		572.135	572.135
INFO Y COMUNICACIÓN	0	110.345	-110.345	-
RECTORADO	556.155	94.221	461.934	556.155
OF. CENTRALES	1.920.774	214.579	1.706.195	1.920.774
S.C.BIENESTAR UNIV.	910.053	141.293	768.761	910.053
ISEF	605.212	92.029	513.183	605.212
APEX	383.174	49.785	333.389	383.174
Casa U. CERRO LARGO	179.811		179.811	179.811
C.U.R.NOE PAYSANDU	1.268.728	87.972	1.180.756	1.268.728
C.U.R.NOE SALTO	2.257.575	244.689	2.012.886	2.257.575
C.U. RIVERA	428.431	23.857	404.574	428.431
C.U. TACUAREMBO	544.646	14.463	530.183	544.646
CURE ROCHA	82.691	19.932	62.759	82.691
CURE MALDONADO	222.864	108.593	114.272	222.864
CURE TRENTA Y TRES	17.879	7.726	10.153	17.879
				-
DGA	1.712.691		1.712.691	1.712.691
RESERVA bps	8.400.000	6.364.400	2.035.600	8.400.000
RESERVA Emerg. Críticas	3.360.000		3.360.000	3.360.000
Fondos a distribuir Accesibilidad	22.400.000		22.400.000	22.400.000
Fondos a distribuir Areas Verdes	896.000		896.000	896.000
<b>TOTALES</b>	<b>114.179.392</b>	<b>15.872.943</b>	<b>98.306.449</b>	<b>114.179.392</b>

SERVICIO	\$ a distribuir Á.verdes 2018
	896.000
Agronomía	384.384
Ciencias	262.080
Ingeniería	104.832
Veterinaria	122.304
APEX	22.400

## ANEXO 2

<b>PROYECTO DE SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS</b>	<b>2018</b>
	Monto
<b>Agronomía</b>	<b>2.500.000</b>
1 Ed. Central - Detección y Alarma – Etapa 1	2.500.000
<b>Ciencias</b>	<b>2.500.000</b>
1 CIN – Deposito de Productos Químicos	2.500.000
<b>Ciencias Económicas</b>	<b>1.900.000</b>
1 Ed. Central – Red Hídrica de Incendio – BIEs – Etapa 2	1.900.000
<b>Derecho</b>	<b>320.000</b>
1 Cartelería de evacuación	320.000
<b>Humanidades</b>	<b>2.365.000</b>
1 Red Hídrica de Incendio – Complemento Etapa 2	1.600.000
2 Salida Emergencia Salón de Actos – Edificio Central	765.000
<b>Ingeniería</b>	<b>2.400.000</b>
1 Sistema de Bombas de Incendio. Complemento	400.000
2 Adecuación eléctrica – Inst. Ensayos de Materiales	2.000.000
<b>Medicina</b>	<b>2.800.000</b>
1 Adecuación eléctrica – Anatomía PB – 5ta Etapa	2.800.000
<b>Instituto de Higiene</b>	<b>1.400.000</b>
1 Detección - Repetidora de Central	500.000
2 Cerramiento escalera - piso 3 y 4 - Puerta de emergencia	500.000
3 Luces de emergencia - Ultima etapa	400.000
<b>Odontología</b>	<b>400.000</b>
1 Puertas de emergencia - PB	400.000
<b>Psicología</b>	<b>1.400.000</b>
1 Salida de emergencia – 2da etapa - Aula Magna y Salón de Actos	1.400.000
<b>Química</b>	<b>2.749.200</b>
1 Ed. Central - Detección y Alarma - Complemento	249.200

2 Ed. Central - Instalación Eléctrica Líneas Terciarias	2.500.000
<b>Oficinas Centrales</b>	<b>2.410.800</b>
1 Adecuación eléctrica – Montante de eléctrica	360.800
2 Adecuación eléctrica – Complemento por Nivel 1	450.000
3 SeCIU - Detección y alarma	1.600.000
<b>Veterinaria</b>	<b>1.450.000</b>
1 Adecuación eléctrica – Alimentación desde TG hacia Salón de actos	650.000
2 Adecuación eléctrica – Alimentación Parasitología – Microbiología	350.000
3 Adecuación eléctrica – Alimentación Histología	450.000
<b>Educación Física</b>	<b>405.000</b>
1 Adecuación de puertas de salida posterior	405.000
<b>TOTAL DEL AÑO 2018</b>	<b>25.000.000</b>

ANEXO 3

OBRA	MONTO (iva inc)	1RA. DISTR. 2018
<b>OBRAS DE IMPERMEABILIZACIONES Y CUBIERTAS</b>		
<b>EDIFICIO CENTRAL / RECTORADO</b>		
<i>Edificio Central - Rectorado / Facultad de Derecho</i>		
Adecuación explanada Guayabos para evitar ingreso de agua al subsuelo del edificio – Complemento	2.500.000	2.500.000
Restauración de mansarda esquina 18 de julio y E. Frugoni.	5.000.000	
Restauración de mansarda esquina 18 de julio y E. Acevedo.	5.000.000	
Restauración de mansarda central 18 de julio	9.900.000	
Restauración de mansarda central Guayabos	9.900.000	
<b>FACULTAD DE AGRONOMÍA</b>		
<i>Sede Sayago</i>		
Claraboyas laterales Ed. Central.	1.800.000	1.800.000
<b>FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS</b>		
Reparación de juntas y reimper. De azotea S3 E1	1.100.000	1.100.000
IESTA zincado de cubierta metálica	400.000	400.000
<b>FACULTAD DE INGENIERÍA</b>		
Reparación de la impermeabilización de las azoteas de los edificios de la Facultad de Ingeniería	10.500.000	2.814.382
<b>FACULTAD DE QUÍMICA</b>		
Reparación de claraboyas sobre el depósito de Inflamables.	200.000	200.000
<b>FACULTAD DE VETERINARIA</b>		
<i>Instituto de Investigaciones Pesqueras – Impermeabilización de cubierta de hormigón</i>	3.600.000	3.600.000
<b>FACULTAD DE HUMANIDADES</b>		
Reparación de Cubiertas y azoteas – Sector Aulas Maggiolo – Cassinoni – Circulaciones verticales	952.893	952.893
Reparación de Cubiertas y azoteas – Azotea sector calle Uruguay	400.086	400.086
Reparación de Cubiertas y azoteas – Azotea sector calle Magallanes	430.200	430.200
Reparación de Cubiertas y azoteas – Cubierta liviana sector Magallanes	1.041.852	1.041.852
Reparación de Cubiertas y azoteas – Cubierta liviana Salón de Actos	1.126.959	1.126.959
<b>FACULTAD DE ARTES</b>		
Mantenimiento y reparación de azotea sobre local 013 de Biblioteca	400.000	400.000
<b>FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES</b>		
Pretilos de azotea sobre cubierta liviana: Deben completarse los trabajos de sellado de los pretilos con una babeta perimetral sobre la calle Constituyente en una longitud de 30 metros lineales con chapa pre pintada	400.000	400.000
<b>FACULTAD DE PSICOLOGÍA</b>		
Reimpermeabilización Anexo (Anexo Mercedes)	1.800.000	1.800.000
<b>FACULTAD DE CIENCIAS</b>		
Reparación azoteas Anexos. Siguiendo la planificación de reparación preventiva de azoteas es turno de las azoteas de los anexos, se aprovecha para reforzar la aislación térmica.	4.500.000	
CIN Reparación Azoteas. Siguiendo la planificación de reparación preventiva de azoteas es turno de las azoteas de los anexos, se aprovecha para reforzar la aislación térmica. Se incluye en la propuesta la reparación de la azotea de la casa de vigilancia.	1.500.000	1.500.000

<b>INSTITUTO SUPERIOR DE EDUCACIÓN FÍSICA</b>		
<i>Sede Parque Battle</i>		
<b>Acondicionamiento húmedo y térmico de cubiertas</b>	2.900.000	2.000.000
<b>CURE ROCHA</b>		
Reimpermeabilización de sector de azotea	1.350.000	1.350.000
<b>CENTRO UNIVERSITARIO PAYSANDÚ</b>		
Gotera en techo de biblioteca.	200.000	200.000
<b>MONTO TOTAL OBRAS IMPERMEABILIZACIÓN Y CUBIERTAS</b>	<b>\$66.901.990</b>	<b>\$24.016.372</b>

## ANEXO 4

OBRAS DE SANITARIA		
<b>OFICINAS CENTRALES</b>		
Adecuación de baños de planta baja, Sector Suministros y Contaduría y Dirección General de Administración Financiera	2.500.000	
<b>FACULTAD DE AGRONOMÍA</b>		
<i>Sede Sayago</i>		
Completar sistema de drenes interiores del sub suelo del Ed. Central + Baño SS	2.000.000	
Baños Planta Alta Ed. Central.	1.000.000	
<i>Sede CRS</i>		
Saneamiento, SSHH, salones y Casas Personal	1.200.000	
<i>ESTACIÓN EXPERIMENTAL M.A. CASSINONI</i>		
Readecuación de red de abastecimiento y saneamiento.	3.500.000	
<i>ESTACIÓN EXPERIMENTAL SAN ANTONIO</i>		
Construcción Red de Efluentes	1.500.000	
<b>FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS</b>		
Sist. Abastecimiento de agua incluyendo bombeo	1.200.000	
Arreglo parcial Baños Aula Magna / biblioteca	1.200.000	
Arreglo total baños EDA	3.000.000	
Arreglo total baño funcionarios – decanato – asistencia	3.000.000	
<b>FACULTAD DE DERECHO</b>		
Adecuación integral de baños de uso público (Etapa 2)	2.035.000	
<b>FACULTAD DE INGENIERÍA</b>		
<i>Sustitución de cañerías de abastecimiento de agua potable</i>		
Sustitución de cañerías de abastecimiento de agua potable de los edificios de la Facultad de Ingeniería (etapa 1)	1.100.000	
Sustitución de cañerías de abastecimiento de agua potable de los edificios de la Facultad de Ingeniería (Etapas 2, 3 y 4)	6.600.000	
<b>FACULTAD DE MEDICINA</b>		
Etapa 2 Núcleo SS.HH. 1 Edificio Central	3.000.000	
<b>INSTITUTO DE HIGIENE</b>		
Sistema de desagües - Etapa 2	1.000.000	
Servicios Higiénicos	2.000.000	
<b>FACULTAD DE QUIMICA</b>		
Reparación de columnas pluviales originales: sustitución de columnas de hierro fundido interiores fisuradas y reparación de áreas interiores y exteriores afectadas	350.000	
<b>FACULTAD DE VETERINARIA</b>		
<i>Estación Experimental N.º2 Libertad</i>		
Depósito de agua potable y batería de presurización Tambo experimental – (Complemento)	308.000	
<b>FACULTAD DE HUMANIDADES</b>		
Instalación Sanitaria – Relevamiento de las instalaciones de abastecimiento y desague	300.000	
<b>FACULTAD DE ARTES</b>		
SSHH 0B7 + 0B6 – Refacción total	520.000	
SSHH 2B1 + 2B2 + 2B3 – Refacción total	2.500.000	
SSHH SB4 – Refacción total	3.200.000	
SSHH 1B3 – Refacción total	1.500.000	
<b>FACULTAD DE PSICOLOGÍA</b>		
Hidráulica abastecimiento, anillo superior (Ed. Central)	1.100.000	
Batería de Baños en Planta Alta (Ed. Central)	2.400.000	
<b>FACULTAD DE CIENCIAS</b>		

<b>Evacuación de pluviales en Planta Baja.</b> Se debe mejorar el sistema de evacuación de pluviales que corresponde al nivel de planta baja de Facultad, sobre todo de los locales que se encuentran enterrados, como Salón de Actos y Laboratorio de Física. Para ello se prevé el diseño de una nueva red de desagüe que aumente el caudal del existente así como la compra de nuevas bombas.	2.500.000	
<b>Nueva columna de abastecimiento a tanques superiores.</b> Es una de las columnas de abastecimiento a los tanques superiores desde el depósito inferior, si bien se han hecho arreglos provisorios en el mismo, pero urge la necesidad de poder sustituirla por uno nuevo.	400.000	
<b>CURE MALDONADO</b> Sustitución de cañería de agua potable – actualmente con filtraciones en casi todas las uniones de la instalación	145.000	
<b>CENTRO UNIVERSITARIO PAYSANDÚ</b>		
<b>Baños en PDU (PAAP)</b>	700.000	
<b>Desagues de equipos en PDU (PAAP)</b>	150.000	
<b>MONTO TOTAL OBRAS SANITARIAS</b>	<b>\$51.908.000</b>	<b>\$0</b>

### OBRAS EN FACHADAS

<b>SECIU</b>		
<b>Reparación de fachada por posibilidad de desprendimiento (Complemento 2017)</b>	1.820.000	
<b>EDIFICIO CENTRAL / RECTORADO</b> <i>Edificio Central - Rectorado / Facultad de Derecho</i>		
<b>FACHADA NORTE - Control de riesgo, estudio y reparación de patologías</b>	5.200.000	
<b>FACHADA ESTE - Control de riesgo, estudio y reparación de patologías</b>	3.750.000	
<b>FACHADA SUR - Control de riesgo, estudio y reparación de patologías</b>	5.000.000	
<b>FACULTAD DE AGRONOMÍA</b>		
<b>Reparación y recuperación de molduras en fachadas del Ed. Central.</b> <i>ESTACIÓN EXPERIMENTAL M.A. CASSINONI</i>	1.400.000	
<b>Mantenimiento y restauración de parasoles de madera en edificio talleres.</b>	800.000	
<b>FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS</b>		
<b>Reparación de cornisas y fisuras de fachadas</b>	480.000	
<b>FACULTAD DE DERECHO</b>		
<b>Restauración de Fachadas Internas</b>	6.600.000	
<b>FACULTAD DE QUÍMICA</b>		
<b>Restauración fachadas del Instituto de Química: impermeabilización de muros laterales, reparación de fisuras, revoques y pintura</b>	14.250.000	
<b>FACULTAD DE VETERINARIA</b>		
<b>Instituto de Investigaciones Pesqueras - Reparación de hormigones vistos: TRABAJOS DE RECUPERACIÓN DE HORMIGONES VISTOS QUE PRESENTAN DESPRENDIMIENTOS DE RECUBRIMIENTOS Y BARRAS CON OXIDACIÓN Y SIGNOS DE PÉRDIDA DE SECCIÓN EN VARIOS SECTORES EXTERIORES DEL EDIFICIO</b>	700.000	
<b>FACULTAD DE HUMANIDADES</b> <i>Casa Lago - Instituto Confucio</i>		
<b>Reparación de fisuras en fachada de ladrillo</b>	183.000	
<b>FACULTAD DE ARTES</b>		
<b>Mantenimiento hierros expuestos losa cubierta (exterior e interior) (Playa Hermosa)</b>	780.000	
<b>FACULTAD DE CIENCIAS</b>		

<b>Reparación Fachada Este del Anexo Norte.</b> La misma presenta patologías en el hormigón (antepecho de aberturas), rejas existentes se encuentran en proceso de oxidación severo en su mayoría, y es necesario la re ubicación de los equipos de aire acondicionado en azoteas.	1.500.000	
<b>CIN Pintura y Protección de Hormigones Exteriores.</b> Son esto se planea culminar lo que esta planificado en lo que corresponde a pintura t protección de hormigones exteriores.	1.250.000	
<b>FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES</b>		
<b>Alero superior sobre las calles Martínez Trueba y Constituyente:</b> Se han encontrado desprendimientos de revoques realizados en los años 1990 por el MTOP .Se trata de desprendimientos puntuales que son necesarios catear para precisar el tenor de la intervención	900.000	
<b>CENTRO UNIVERSITARIO TACUAREMBÓ</b>		
<b>Reparación Revoques sueltos en paramentos exteriores</b>	500.000	
<b>MONTO TOTAL OBRAS FACHADAS</b>	<b>\$45.113.000</b>	<b>\$0</b>

### OBRAS DE ELÉCTRICA

<b>FACULTAD DE AGRONOMÍA</b>		
<b>Eléctrica y reparaciones en el Ed. de Publicaciones</b> <i>Sede EEBR</i>	900.000	
<b>Adecuación Taller.</b> Se deberá hacer instalación <b>eléctrica a nueva</b> y acorde al equipamiento manejado. Mejorar techos y ventilaciones por razones de salubridad. <i>ESTACIÓN EXPERIMENTAL M.A. CASSINONI</i>	2.500.000	
<b>Eléctrica interna de edificios.</b> <i>ESTACIÓN EXPERIMENTAL SAN ANTONIO</i>	1.200.000	
<b>Obra de Tendido eléctrico del predio: 2da etapa completa y 3a etapa parcial</b>	1.900.000	
<b>FACULTAD DE CIENCIAS</b>		
<b>Readecuación Cielorraso Salón de Actos.</b> Siguiendo con la planificación que tiene como punto de partida la impermeabilización de la azotea del Salón de Actos (obra ya ejecutada), la mejora del sistema de evacuación de pluviales, sumado al estado actual que se encuentra el Salón de actos, consideramos que es necesario como medida primaria realizar la readecuación del cielorraso del mismo. Esto implica el desmonte del existente, <b>adecuación del sistema eléctrico (potencia, corrientes débiles, luminarias), adecuación de acondicionamiento térmico (difusores y retorno) y la recolocación de los dispositivos ya existentes de detección de incendio.</b> La readecuación del todo el Salón de Actos, será un obra mayor, pero es de orden comenzar por el cielorraso, dado el estado en el que se encuentra producto de las infiltraciones provocadas por la azotea (cuestiones eléctricas, desprendimiento de revoque del cielorraso, etc..)	2.500.000	
<b>FACULTAD DE INGENIERÍA</b>		
<i>Descargas Atmosféricas</i>		
<b>Sistema de Protección contra Descargas Atmosféricas en el Cuerpo Sur</b> presupuesto suministrado por la empresa CIME Ingeniería (actualizado)	1.900.000	
<b>Sistema de Protección contra Descargas Atmosféricas en el Cuerpo Norte y Biblioteca Central (estimado)</b>	3.000.000	
<b>INSTITUTO DE HIGIENE</b>		
<b>Equipo electrógeno</b>	2.500.000	
<b>FACULTAD DE HUMANIDADES</b>		
<b>Instalación Eléctrica – Adecuación Eléctrica de espacios de acceso</b>	583.115	
<b>Adecuación eléctrica de laboratorios</b>	586.880	
<b>CASA UNIVERSITARIA DE CERRO LARGO</b>		

<b>Mejoras Instalaciones Eléctricas Oficinas.</b> Existen dos oficinas que necesitan una adecuación eléctrica debido a la cantidad de puestos de trabajo y la poca carga e instalaciones existentes.	175.000	
<b>CENTRO UNIVERSITARIO RIVERA</b>		
<b>Adecuación Eléctrica.</b> Se pretende acondicionar locales que cambiaron de destino, ejemplo nuevas oficinas de ISEF.	250.000	
<b>CENTRO UNIVERSITARIO TACUAREMBO</b>		
<b>Adecuación Eléctrica.</b> Se pretende acondicionar locales que cambiaron de destino, ejemplo nuevas laboratorios donde habían aulas. También existen nuevos equipos a conectar a la red con cargas importantes, ejemplo Aires Acondicionados, Freezer - 80, estufas, campanas, etc.	600.000	
<b>CURE ROCHA</b>		
Suministro e Instalación de banco de resistencia para UPS del TEM	475.000	
Suministro e instalación de Protectores contra sobretensiones ( Case II) a instalarse en los tableros existentes de laboratorios y oficinas de investigación	350.500	
<b>CENTRO UNIVERSITARIO SALTO</b>		
Suministro e instalación de un generador de corriente eléctrica para Laboratorios del Departamento de Biología	850.000	
Proyecto de adecuación de la Instalación Eléctrica	1.500.000	
<b>MONTO TOTAL OBRAS ELÉCTRICA</b>	<b>\$21.770.495</b>	<b>\$0</b>

### OBRAS EN ABERTURAS

<b>FACULTAD DE AGRONOMÍA</b>		
Aberturas descanso escalera edificio central	200.000	
<b>FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y URBANISMO</b>		
<i>Casa Museo Vilamajó</i>		
Restauración de aberturas originales de hierro	1.500.000	
<b>FACULTAD DE DERECHO</b>		
LUCERNARIO – Reposición de vidrios rotos	40.000	
<b>INSTITUTO DE HIGIENE</b>		
Cerramiento de patio inglés	600.000	
<b>FACULTAD DE VETERINARIA</b>		
Predio Central - Sustitución de aberturas en Laboratorios del edificio de Anatomía y Disección	1.650.000	
<b>FACULTAD DE HUMANIDADES</b>		
Reparación de aberturas – Aberturas de madera	643.155	
Reparación de aberturas – Aberturas Aulas Maggiolo – Cassinoni	722.736	
<b>FACULTAD DE ARTES</b>		
Sala de Actos – Mantenimiento de lucernarios vidriados	150.000	
<b>FACULTAD DE PSICOLOGÍA</b>		
Sustitución de aberturas (Anexo Mercedes)	660.000	
<b>FACULTAD DE CIENCIAS</b>		
<b>CIN Recambio Aberturas.</b> Este edificio presenta la particularidad de tener una única fachada al exterior, la cual es sur. Las aberturas existentes presentan problemas relacionadas a la aislación térmica así como infiltraciones. Es necesario el recambio de aberturas que cumplan con la norma vigente según orientación y uso así como la re adecuación de la disposición de aires acondicionados existentes y futuros a ser instalados.	2.500.000	
<b>CENTRO UNIVERSITARIO TACUAREMBO</b>		
Recambio de Cortinas de Enrollar Casa Nueva	300.000	
<b>CENTRO UNIVERSITARIO PAYSANDÚ</b>		
Cambio de puerta de ingreso a edificio Aulario.	150.000	
<b>CENTRO UNIVERSITARIO SALTO</b>		
Reparación del sistema de aberturas de aluminio en fachada sur (sustitución vidrios DVH y accesorios)	750.000	
<b>MONTO TOTAL OBRAS ABERTURAS</b>	<b>\$9.865.891</b>	<b>\$0</b>

**OBRAS VARIAS (Readecuación, Hormigón, Demolición + Construcción nueva, Accesibilidad, etc.)**

<b>APEX</b>		
Demolición de muros con peligro de derrumbe	250.000	
<b>FACULTAD DE AGRONOMÍA</b>		
<i>Sede Sayago</i>		
<b>Salón Multiuso Predio Granja</b>	250.000	
<i>Sede EEBR</i>		
<b>Adecuación Dormitorios y Baños Comunes.</b> Reparación Cielorraso y techo. Instalación eléctrica a nuevo. Reforma total de baño y todas sus instalaciones. Reparación de galería al exterior. La instalación eléctrica es muy precaria, siendo una edificación en madera es necesario con urgencia su reforma. Los baños de uso del alumnado están en pésimas condiciones con humedades, caños rotos y constantes obstrucciones. La galería exterior, importantísima para este tipo de construcción y que forma parte de la identidad de las Estaciones esta en condiciones ruinosas, con gran riesgo de colapso.	4.500.000	
<b>Adecuación Tambo.</b> Es necesario ajustar el tambo a normativas de higiene. Reparar ingreso de agua por techos, Adecuar equipamiento de ordeño. Reubicar tablero General, modificarlo. Demoler baño fuera de norma. Reparar pavimentos. Limpieza y pintura. Hoy el tambo sufre de entrada de agua y contaminación, riesgo eléctrico a causa del estado del tablero eléctrica que tiene cortos constantemente a casa del ingreso de agua.	2.500.000	
<b>Adecuación Carpintería.</b> Se deberá hacer una intervención en muros portantes dañados, reparación de techos, instalación eléctrica a nueva. Instalaciones de seguridad. Pintura y limpieza. Hoy la carpintería está en estado muy precario con instalaciones a la vista peligrosas, manejo de material combustible de forma inadecuada, ingreso de agua.	3.500.000	
<i>ESTACIÓN EXPERIMENTAL M.A. CASSINONI</i>		
<b>Ampliacion biblioteca</b>	2.000.000	
<b>Restauracion de tambo viejo.</b>	3.000.000	
<b>Luces de emergencia, extintores y detectores de humo.</b>	1.000.000	
<b>Modificación de comedor</b>	500.000	
<i>ESTACIÓN EXPERIMENTAL SAN ANTONIO</i>		
<b>Instalación de Laboratorio Central/Reforma de local</b>	1.250.000	
<b>FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y URBANISMO</b>		
<i>Sede Central / Edificio Histórico</i>		
<b>Rampa de conexión patio principal/patio trasero</b>	2.500.000	
<b>FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS</b>		
<b>Reproyeccion de poliuretano en cubiertas metalicas (aislacion termica y acustica) S1 E1</b>	1.350.000	
<b>Veredas 2da etapa</b>	400.000	
<b>Reacond. De patios Etapa 3</b>	1.000.000	
<b>Sustitucion de cielorraso hall NEA</b>	300.000	
<b>Pavimento Biblioteca</b>	480.000	
<b>Puesta a punto de herreria historica E1</b>	450.000	
<b>Arreglos de revoques y pintura IESTA (parcial)</b>	200.000	
<b>FACULTAD DE DERECHO</b>		
<b>ARCHIVO ADMINISTRATIVO E HISTÓRICO – Reparación de humedades, reacondicionamiento interno y cerramiento con salida de emergencia</b>	2.016.000	
<b>FACULTAD DE INGENIERIA</b>		
<i>Reparación fisuras de cielorraso y apertura de claraboya sobre caja de escaleras</i>		
Reparación de fisuras en cielorraso y apertura de claraboya en caja de escaleras del Cuerpo Central	3.200.000	
<i>Iluminación de las áreas exteriores y accesos e instalación CCTV Edificio Polifuncional "José Luis Massera" y el Edificio InCo</i>		
<b>Iluminación de las áreas exteriores y accesos</b>	1.200.000	

<b>Instalación de CCTV (incluye cámaras, switches, cableados exteriores, discos para almacenamiento, cableado de fibra óptica para 10 Gb)</b>	13.500.000	
<i>Instalación de sistemas de protección anticaídas</i>		
<b>Sistemas de Protección Anticaídas en techos del Cuerpo Central</b>	800.000	
<b>Sistemas de Protección Anticaídas en techos del Cuerpo Sur</b>	800.000	
<b>Sistemas de Protección Anticaídas en techos del Cuerpo Norte</b>	800.000	
<b>Sistemas de Protección Anticaídas en techos del Cuerpo Biblioteca</b>	800.000	
<i>Adecuación Biblioteca Central</i>		
<b>Almacenamiento de alta densidad para sala posterior y acondicionamiento de espacios para estudio (incluye iluminación, red de datos, equipamiento, mobiliario, pizarrones, acondicionamiento térmico)</b>	3.600.000	
<b>Almacenamiento de alta densidad para anillos y acondicionamiento de espacios para estudio (incluye iluminación, red de datos, equipamiento, mobiliario, pizarrones, acondicionamiento térmico)</b>	3.600.000	
<b>Entrepisos en zona posterior y acondicionamiento de espacios para estudio, salas del grupos, salas multimedia</b>	12.500.000	
<b>Equipamiento, instalación de sistema de identificación y seguridad RF, acondicionamiento acústico, térmico y ascensor o plataforma salvaescaleras</b>	6.000.000	
<b>FACULTAD DE MEDICINA</b>		
<b>Válvula de retención desagüe y demolición ex Secretaría de Cirugía en anexo ex Instituto de Higiene</b>	3.500.000	
<b>FACULTAD DE ODONTOLOGÍA</b>		
Ampliación para reubicación de lockers	5.000.000	
Bioseguridad en quirófano	600.000	
Bioseguridad en clínica quirúrgica	600.000	
Jaula compresor	1.250.000	
Sala radiología digital OPT estomatológica	1.650.000	
<b>FACULTAD DE QUÍMICA</b>		
<b>Recuperación de laboratorios del sector José L. Terra del sub suelo del Instituto de Química: Consolidación de muros laterales y bovedillas, reparación de fisuras, revoques y pintura, aberturas</b>	2.800.000	
<b>Puesta a punto del ascensor existente en el Ed. Central</b>	510.000	
<b>FACULTAD DE VETERINARIA</b>		
<b>Predio Central - Recuperación de galería de pasiva y barandas del edificio original del predio</b>	1.500.000	
<b>Predio Central - Reparación de cielorraso en Decanato</b>	250.000	
<b>Predio Central - Relevamiento integral del predio: RELEVAMIENTO ORIENTADO A IDENTIFICAR LÍMITES DEL PREDIO, RECTIFICACIÓN DE DESLINDES Y SERVIDUMBRES, RELEVAMIENTO PLANIMÉTRICO DE CURVAS DE NIVEL, DE CALLES, PUNTOS NOTABLES Y EDIFICACIONES Y REALIZAR EL AMOJONAMIENTO DEL PREDIO.</b>	750.000	
<b>Predio Central – Reparaciones de caminería interna: REPARACIÓN DE CAMINERÍA INTERNA: TRATAMIENTO BITUMINOSO DE CALLES, INCORPORACIÓN DE SEÑALIZACIÓN, DELIMITACIÓN DE ÁREAS DESTINADAS A ESTACIONAMIENTOS Y COLOCACIÓN DE DISPOSITIVOS DE DISMINUCIÓN DE VELOCIDAD</b>	4.200.000	
<i>Estación Experimental N.º2 Libertad</i>		
<b>Recuperación Edificio Alojamiento Estudiantil (Complemento asignación 2016)</b>	154.000	
<b>FACULTAD DE HUMANIDADES</b>		
<b>Reparación de revoques y pavimentos – reparación humedades y revoques. Hall Nivel 1 /Nivel 2</b>	1.214.668	
<b>Reparación de revoques y pavimentos – Reparación de humedades y revoques. Puerta de acceso principal.</b>	193.060	
<b>Reparación de revoques y pavimentos – Restauración de pavimentos. Hall Nivel1/Nivel 2</b>	261.234	
<b>Reparación de revoques y pavimentos – Sustitución de los pavimentos de ladrillo de vidrio. Hall Nivel 1/Nivel 2</b>	286.800	

<i>Departamento de Arqueología</i>		
<b>Ruta de escape de incendio</b>	365.670	
<b>Reparación de humedades y revoques</b>	957.570	
<b>Inyección de aire</b>	200.000	
<b>FACULTAD DE ARTES</b>		
<b>Montacargas (obra civil)</b>	3.000.000	
<i>IENBA</i>		
<b>Reparación de fisura en Depto. De Contaduría (Martí 3328)</b>	160.000	
<b>FACULTAD DE ENFERMERIA</b>		
<b>Refacción de Sección Contaduría y sectores aledaños</b>	1.464.000	
<b>FACULTAD DE CIENCIAS</b>		
<b>Reparación Local Sala de Lactancia.</b> Ingreso abundante de agua por junta de dilatación en días de lluvia, deterioro del hormigón en esos sector previsto para la instalación de la Sala. Según la ley vigente cada centro de estudio deberá contar con una sala adecuada para este fin. Hoy en día existe una provisoria.	350.000	
<b>Mantenimiento reja perimetral y portón de acceso.</b> La mismas se encuentran en proceso de oxidación severo, en algunos puntos los módulos están por colapsar. El portón de acceso se encuentra en estado de notorio deterioro, y consideramos necesario por cuestiones de seguridad su sustitución.	800.000	
<b>CASA UNIVERSITARIA DE CERRO LARGO</b>		
<b>Mejoras de Equipamiento de Baños.</b> Actualmente artefactos sanitarios como WC y piletas está rotas	60.000	
<b>Aislación acústica Salón .</b> El salón principal con capacidad para 100 personas se encuentra abierto hacia el hall principal del edificio, lo que imposibilita su uso cuando hay actividades comunes. Por lo tanto es necesario construir un tabique de características especiales para aislar acústicamente el ambiente sin perder iluminación ni espacialidad.	300.000	
<b>CENTRO UNIVERSITARIO TACUAREMBÓ</b>		
<b>Adecuación Estacionamiento Campus.</b> Es necesario ampliar estacionamiento ya que el existente es insuficiente.	1.800.000	
<b>INSTITUTO SUPERIOR DE EDUCACIÓN FÍSICA</b>		
<i>Sede Parque Battle</i>		
<b>Adecuación de Gimnasio en Sede Parque Battle</b>	3.200.000	
<i>Sede Malvín Norte</i>		
<b>Iluminación exterior Sede Malvín Norte</b>	2.200.000	
<b>CENTRO UNIVERSITARIO PAYSANDÚ</b>		
<b>Alero en ingreso a edificio Aulario.</b>	300.000	
<b>Equipos de aire acondicionado para sala A en edificio Ateneo.</b>	380.000	
<b>Restauración de carpintería casa de la esquina.</b>	800.000	
<b>Division de salon 203 en edificio Aulario</b>	70.000	
<b>Alero y pergolado en patio.</b>	350.000	
<b>Tejido en sala de maquinas en PDU (PAAP)</b>	150.000	
<b>Aislacion acustica de compresor en PDU (PAAP)</b>	250.000	
<b>Biblioteca. Ampliación, reforma y accesibilidad universal.</b>	3.500.000	
<b>Funcionalidad deficiente, áreas inadecadas e inaccesibles.</b>		
<b>ESCUELA DE NUTRICIÓN</b>		
<i>Piso 13 – Hospital de Clínicas</i>		
<b>Etapas 1 – Plan de seguridad contra incendios</b>	3.500.000	

<b>MONTO TOTAL OBRAS VARIAS</b>	<b>\$123.123.002</b>	<b>\$0</b>
---------------------------------	----------------------	------------

<b>MONTO SUBTOTAL</b>	<b>\$251.780.388</b>	
-----------------------	----------------------	--

Montevideo, 6 de junio de 2018

Exp. 015000-000816-18

De acuerdo a lo aprobado por la Comisión Programática Presupuestal en su sesión del día 28/05/2018, pase a la División Secretaría General.



Cra. ALBA PORRINI  
DIRECTOR GENERAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEAMIENTO

**La Comisión Programática Presupuestal de fecha 28/05/2018, acordó lo siguiente:**

1) Con relación al Expediente N°015000-000816-18:

a) Aprobar la propuesta de distribución de fondos para Mantenimiento que luce a fojas 1 del expediente y los Anexos 1, 2 y 3.

b) El Servicio podrá solicitar la ejecución central de las partidas que le son asignadas en el literal a).

**Votación 7 en 7**

2) Financiar las obras de reparación de losas del Comedor Universitario N°1 con cargo a la partida "Contingencias".

**Votación 7 en 7**

3) Elevar al Consejo Directivo Central.



UNIVERSIDAD  
DE LA REPUBLICA  
URUGUAY

Montevideo, 7 de junio de 2018

Atento a la propuesta recibida de la Comisión Programática Presupuestal que luce en el distribuido N° 425.18 y a la urgencia en la disposición y uso de los fondos allí indicados, el suscrito Rector en uso de las facultades otorgadas por el literal e) del artículo 26° de la Ley Orgánica, resuelve:

1 - Aprobar la propuesta presentada por la Comisión Asesora Permanente de Planes y Proyectos de Arquitectura que luce a fs. uno del presente expediente y la distribución de las siguientes partidas, estableciendo que el Servicio receptor podrá solicitar la ejecución central de la partida asignada:

- Mantenimiento Preventivo (POR - Anexo 1);
- Proyecto Seguridad Contra Incendios (PSCI - Anexo 2); y
- Mantenimiento Correctivo (Anexo 3).

2 - Aprobar asimismo la financiación de las obras de reparación de losas del Comedor Universitario N° 1 con cargo a la Partida de Contingencias de la Planificación Financiera de la Planta Física de la UdelaR.

3 - Pase a la Dirección General de Planeamiento a efectos de la aplicación de la presente resolución y oportunamente dése cuenta al Consejo Directivo Central.

Roberto Markarian  
Rector

Montevideo, 7 de junio de 2018

Exp. 015000-000816-18

Esta Dirección General tomó conocimiento.

Pase a División Contaduría Central de Oficinas Centrales.



**Cra. ALBA PORRINI**  
**DIRECTOR GENERAL**  
**DE PLANEAMIENTO**



## **División Contaduría Central de Oficinas Centrales**

Montevideo, 8 de junio de 2018

La División Contaduría Central informa que:

Existe disponibilidad presupuestal suficiente, con cargo a los recursos asignados al Plan De Obras 2018, para atender la presente propuesta de distribución por un monto total de \$ 182.087.234.-

Se hace constar que la misma se financia con las siguientes fuentes:

con rentas generales por hasta un monto de \$ 48.277.555, financiación 1.1, programa 348 y \$ 133.809.679, con cargo a fondos provenientes de la recaudación del Adicional del Fondo de Solidaridad - Art. 542, financiación 1.2.-

Pase a Secretaria General para su aprobación por el CDC y luego vuelva a esta División para efectuar los traspasos de créditos correspondientes.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'A' followed by several loops and a vertical line extending downwards.